

## Kluswijzer 5

### Zelf een scheidingwand maken





## 5 Zelf een scheidingswand maken

U heeft behoefte aan een extra kinderkamer; u wilt die grote zolder in tweeën delen; u zou in de huiskamer graag een aparte werk- of hobbyhoek maken. Dan is een niet-dragende scheidingswand de oplossing. U kunt die natuurlijk door de vakman laten plaatsen, maar het is ook mogelijk om dat zelf te doen. De bouwmarkt verkoopt goede materialen. Bijzonder gereedschap is er niet bij nodig. Wat vrije tijd en een bescheiden budget zijn genoeg. In deze Kluswijzer vertellen wij u er meer over.

### Kies het juiste bouw materiaal

Allereerst is het belangrijk dat u de juiste bouwmaterialen kiest. Er zijn twee mogelijkheden: een houten wand met gipskartonplaten of gipsblokken. Gipskartonplaten, geschroefd tegen beide zijden van een houten of metalen raamwerk, zijn bij doe-het-zelvers het meest populair. Ze zijn vlak, maatvast, brandveilig, geluidsisolerend en vooral geschikt voor droge ruimtes.

Een tussenwand van gipsblokken is massief en iets zwaarder, maar doorgaans zonder “kunstgrepen” op elke vloer te plaatsen. Voordat u met deze blokken gaat beginnen is het raadzaam om op de vloer een regel te schroeven van hout; Dit om te voorkomen dat de gipsblokken gaan scheuren als deze direct op b.v. een houten vloer worden geplaatst. Een houten vloer werkt namelijk meer dan gipsblokken.

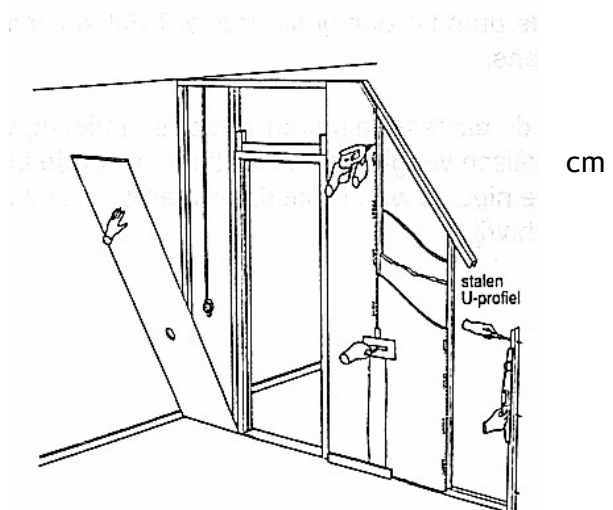
De wand wordt gelijmd en is stevig genoeg om bijvoorbeeld een wastafel aan te bevestigen. De milieuvriendelijke (gibo)gipsblokken hebben rondom een messing en groef en zijn vormvast, maar zijn wel gevoelig voor vocht en stoten. Gasbetonblokken zijn rondom vlak, bijzonder sterk, warmte isolerend en vochtbestendig. Bij de bouw moet u er echter wel rekening mee houden dat ze licht kunnen uitzetten.

Voor de verwerking komen de volgende gereedschappen van pas: rolmaat, waterpas, zaag, boormachine, hamer, schroevendraaier, stanleymes en plamuurmes.

### Gipskartonplaten

Gipsplaten bestaan in verschillende dikten. Voor een scheidingswand zijn platen van 12,5 mm het meest geschikt. Stukgipsplaten zijn doorgaans 40 breed, schoonwerkplaten 60 cm.

Het raamwerk van standers en dwarsverbindingen maakt u het beste uit balken van ongeveer 50 x 75 mm of speciale stalen (metalstud) U-profielen.



### De uitvoering

Teken op het plafond en loodrecht daaronder op de vloer nauwkeurig waar de wand moet komen. Meestal zal dit haaks op een bestaande muur zijn, al is het niet noodzakelijk. Markeer een eventuele deurpost en kijk of het mogelijk is snoeren en leidingen weg te werken in de uiteindelijk holle wand. Schroef eerst de boven- en onderligger van het frame



aan het plafond en de vloer, en vervolgens de twee buitenste standers tegen de muren. Zet de rest van het frame met balkankers in elkaar, zodanig dat de hart-op-hartafstand overeenkomt met de breedte van de gipsplaten (standaard 40 of 60 cm). Zo ontstaat een stabiele en vlakke constructie.

De twee tot drie meter lange gipsplaten maakt u gemakkelijk op maat door ze met een stanleymes in te snijden en daarna door te breken. Voor gaten en uitsparingen bewijzen een ronde zaag op de boormachine en een decoupeerzaag goede diensten.



De bevestiging lukt het beste met zelfborende gipsplaatschroeven: die roesten niet en verzinken zonder het materiaal te beschadigen. Naden en schroefkoppen werkt u af met een speciaal hiervoor geschikt vulmiddel.



speciale schroeven

Even licht schuren en het resultaat is een mooie gladde wand, klaar om geverfd of behangen te worden. Plinten zorgen voor een professionele afwerking.

## Gipsblokken

Gipsblokken zijn te koop in diverse afmetingen en verschillende vormen.

Bij gipsblokken kunt u kiezen uit ytongblokken of giboblokken. Giboblokken zijn vaak zwaarder en gladder van afwerking. Indien goed geplaatst, is het stukadoeren van deze blokken niet nodig. Ytongblokken zijn, omdat ze vaak lichter zijn, goedkoper. Het nadeel hierbij is echter wel dat ze gestukadoord moeten worden.

Voor vochtige ruimtes zoals badkamers, kunt u gebruik maken van hydroblokken. Deze blokken zijn te herkennen aan de roze of groene kleur.

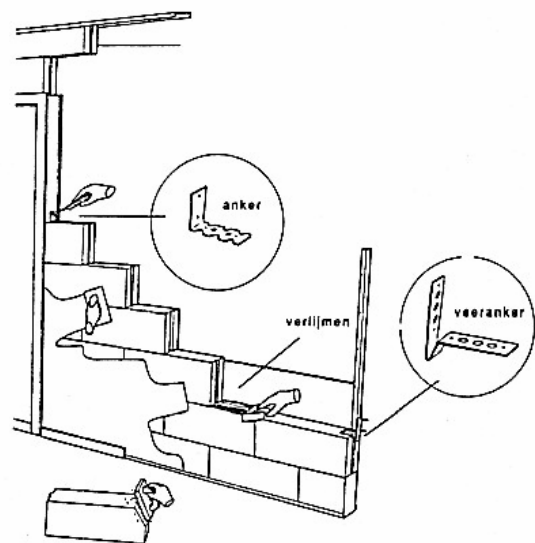
## De uitvoering

Wie met gipsblokken een scheidingswand optrekt, doet er goed aan de eerste laag blokken in een kunststof profiel of een houten slof of onderbalk te plaatsen. De ondergrond is dan gegarandeerd vlak en optrekkend vocht krijgt geen kans.

Het is ook handig om tegen de bestaande muren verticale U-profielen, voorzien van zelfklevend elastisch voegband, te monteren, waar de blokken precies tussen vallen. De nieuwe wand blijft dan waterpas en de aansluiting is geluiddicht en tochtvrij. De kans op scheurvorming wordt hierdoor tevens geminimaliseerd.

Laag voor laag bouwt u de scheidingswand op. Verlijm de stofvrij gemaakte blokken onderling met speciale lijm en bevestig de buitenste telkens met een veeranker in de muur.

Maak de benodigde passtukken met een grove zaag op maat. Messing en groef (bij giboblokken) maken de positionering eenvoudig en even aankloppen met een rubberen hamer volstaat.





De laatste laag verbindt u weer met veerankers aan het plafond.

Als de wand eenmaal staat, spuit u alle naden langs muur en plafond vol met pur-schuim. Na uitharding verwijdert u het overtollige schuim, net als de lijm, met een scherp voorwerp. Sleuven voor leidingen en gaten voor stopcontacten zijn in gipsblokken eenvoudig te maken. Als afwerking kunt u de wand, na enige voorbehandeling, verven, behangen, stuken of betegelen.

### **Romaanse toog**

U wilt wel een aparte ruimte creëren maar die niet helemaal afsluiten. Dan bestaat de mogelijkheid om in elk van de hierboven beschreven scheidingswanden een Romaanse toog op te nemen. Dankzij speciale hoekopvulstukken past deze in elke rechthoekige doorgang, tot 1,70 meter breed.



# Kwaliteitseisen scheidingswanden

## Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

1. De wand mag geen dragende functie hebben.
2. Als er in de wand leidingwerk van elektra, gas of cv-thermostaat opgenomen dient te worden, dan zal dit door een erkende installateur moeten worden aangelegd.
3. De aan te brengen wand dient vrij te blijven van de bestaande wanden. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een kunststof vloerprofiel en ten behoeve van de wanden en plafond een kunststof opvangprofiel.
4. De wand moet loodrecht op een andere muur of plafond staan.
5. De aansluiting op de bestaande vloer, wanden en plafond dienen vlak en strak te worden afgewerkt.
6. De te gebruiken gipsbetonblokken zijn 600 mm hoog, 250 mm breed en 70 mm dik (kwaliteit: G4/600; gewicht 580 kg/m<sup>3</sup>). De blokken worden onderling verlijmd en behangklaar afgewerkt.
7. Bij verankering dient de wand te worden verankerd door middel van veerankers: Tegen de bestaande wand en hoeken en raakvlakken met bijvoorbeeld kozijnen: drie ankers per verdiepingshoogte en plafond, hart op hart 1500 mm en minimaal 750 mm vanuit het uiteinde.
8. Bij gebruik van gipsplaten moet erop gelet worden dat voor het houten raamwerk gebruik wordt gemaakt van geschaafd onverduurzaamd vurenhout van 44 bij 69 mm. De staanders tussen plafond- en vloerregel worden aangebracht hart op hart maximaal 400 mm. Zonodig worden dwarsliggers tussen de staanders aangebracht.
9. Het raamwerk wordt aan weerszijden met gipsplaten bekleed (in vochtige ruimten worden gipsvezelplaten gebruikt). Een gipsplaat is 1200 mm breed en 9,5 mm dik en kent afgeschuinde langskanten; de holle ruimte tussen de gipsplaten worden gevuld met een minerale isolatieplaat (steenwol). De naden tussen de platen (zogeneten langsnaden) worden afgewerkt met wapeningsband en voegvuller.

## Onderhoudstechnische aspecten

10. De wand en het plafond dienen netjes te worden afgewerkt. Er moet eenheid zijn met de omgeving.

## Verhuurtechnische aspecten

11. De wand mag geen scheidingswand zijn tussen een natte ruimte (badkamer/toilet) en een verblijfsruimte (woonkamer/slaapkamer).
12. Er mag geen vertrek ontstaan zonder daglicht toetreding en ventilatiemogelijkheid.
13. Er mag geen vertrek ontstaan dat kleiner is dan 6 m<sup>2</sup>.
14. Het resultaat mag niet zodanig zijn dat de woningtoegangsdeur rechtstreeks op de verblijfsruimte (slaapkamer/woonkamer) uitkomt.
15. De wand tussen de keuken en de woonkamer mag niet worden verwijderd als u een open verbrandingstoestel (kachel/geiser/cv) in de woning heeft staan en u mechanische ventilatie heeft.

### Tips:

- Het is van belang dat de wanden vakkundig worden geplaatst. De opzichter oordeelt uiteindelijk of de werkzaamheden goed zijn uitgevoerd.
- Bij steenachtige wanden is het handig wanneer u natte lakens ophangt in de deuropening van aangrenzende vertrekken. Dit beperkt de stofoverlast.



- Waarschuw uw buren als u gaat breken en maak bij voorkeur afspraken met betrekking tot het tijdstip (niet 's avonds na 22:00 uur).
- Het afvoeren van puin dient volgens de gemeentelijke eisen te gebeuren.
- Een leidingdetector is handig om het leidingwerk op te zoeken in de muur die u wilt verwijderen. Deze zijn voor een klein bedrag te koop of te huur bij elke grote bouwmarkt.
- In plaats van het plaatsen of verwijderen van een volledige wand kunt u er ook voor kiezen om bijvoorbeeld een toog, een schuifpui of een glaswand te plaatsen.

**Niet toegestane materialen:**

*Polystyreenplaten, houtwolcementplaten, asbesthoudende materialen, kunststofschroten (pvc).*